

# TASARIM 183

202 - 2008 / 08



» mimarlık | iç mimarlık | görsel sanatlar dergisi - architecture | interior design | visual arts magazine

## OTEL MİMARİSİ HOTEL ARCHITECTURE

» Osmanlı Büyüsüne W Yorumu W Interpretation upon Ottoman Magic » Bir Osmanlı Dejavusu An Ottoman Dejavu » Deniz ve Doğa Kucaklaşması Embrace Between Sea and Nature » Kraliçe Elizabeth Demir Attı Queen Elizabeth Casted Anchor » Lara'da Kelebek Etkisi Butterfly Effect in Lara » Nadir Bir Taş A Rare Gem » Evde ve Tatilde Olma Arasında Between Home and Holiday » Türkiye'nin İlk Butik Otel: Yeşil Ev The First Boutique Hotel of Turkey: Green House » Soğukçeşme



1097 15 008





# Öncüoğlu Otelleri Öncüoğlu Hotels

Öncüoğlu Mimarlık & Şehircilik, merkezi Türkiye’de konumlanan uluslararası bir mimarlık şirketi. Firma master planlamadan iç mekan tasarımına kadar birçok farklı alanda, konsept tasarımından inşaat kontrollüğüne kadar bir çok farklı aşamayı içeren mimari tasarım servisi vermekte. Firmanın başlıca uzmanlaşma konuları alışveriş merkezi, sağlık, otel, ofis, karma kullanım, konut, eğitim ve iç mimari projeleri üzerine gelişmiş.

Öncüoğlu Mimarlık & Şehircilik is an architectural firm with a center positioned in Turkey. The firm provides services in many different areas from master planning to interior design within diversity of levels like concept design and structure controlling. The primary specialization areas of the firm can be counted as shopping mall, health, hotel, office, mixed use, residence, education and interior design projects.



Park Inn

## Demirpark Dedeman Otel ve Alışveriş Merkezi

Demirpark Dedeman Otel ve Alışveriş Merkezi, Zonguldak-Kozlu karayolu üzerinde Karadeniz kıyısında bir yamaçta konumlanıyor. Yapı kompleksi, 49 bin m<sup>2</sup> alışveriş merkezi, bin 700 m<sup>2</sup> ofis ve 32 bin 900 m<sup>2</sup> otel alanı içeren, toplamda 84 bin m<sup>2</sup> inşaat alanı ile karma kullanımlı bir proje olarak tasarlanmıştır. Yapı kompleksi, temel olarak dikdörtgen bir alışveriş merkezi ve ona eklenen L plan şemasındaki otel külesinden oluşuyor.

## Radisson SAS Otel

Radisson SAS Otel, Çelyabinsk’in (Rusya) kent merkezinde konumlanıyor. Yapı bir ana alt baza ve üzerinde otel odaları bloğu olmak üzere iki ana kütle üzerinde yükseliyor. Toplam 14 kattan oluşan otelin zemin katında lobi, kafe, Fransız restoranı ve ana mutfak yer alıyor. İkinci katta restoran, ofis ve top-

lantı salonları; teknik katın üstündeki katlarda ise 188 adet otel odası bulunuyor. Bodrum kattaki kapalı yüzme havuzlu Spa ve fitness merkezi, giriş kattaki lobi ve ikinci kattaki toplantı salonları düşeyde heykelsi bir merdiven ile birbirlerine bağlanıyor.

## Park Inn

Rusya Federasyonu’nun Chelyabinsk kentinde yapılması düşünülen Park Inn Otel 440 yatak kapasiteli 3 yıldızlı şehir oteli olarak planlanmıştır. Zemin katın ortak mekanlar için ayrıldığı otelin, yatak odaları üstteki 10 katta yer alıyorlar. Toplam alanı 12 bin 667 m<sup>2</sup> olan yapıda, zemin katta lobi, restoran ve toplantı salonları gibi ortak mekanlar, üst katlarda 154 adet oda bulunuyor. Otel ve restoran girişi geniş saçak tasarımları ile vurgulanmıştır. Yapı üzerindeki renkli yüzey düzenlemesi Park Inn otel zincirinin kurumsal renkleri temsil ediyor.





Radisson SAS



Radisson SAS



Park Inn eskiz  
Park Inn eskiz

■ **Demirpark Dedeman Hotel and Shopping Mall**

Demirpark Dedeman Hotel is positioned upon a hillside in the Zonguldak-Kozlu highway on Karadeniz coast. The construction complex has been designed as a mixed use project composed of a 48.000 m<sup>2</sup> shopping mall, 1.700 m<sup>2</sup> office and 32.900 m<sup>2</sup> hotel area as a 84.000 m<sup>2</sup> construction space in total. The locality is designed in the form of a rectangular shopping mall as basic with the L-shaped hotel mass jointed to it.

**Radisson SAS Hotel**

Radisson SAS Hotel is positioned in the city centre of Russia. The structure mounts upon two main masses as an under block and hotel rooms' block on it. On the ground floor of the hotel as composed of 14 storeys in total; a lobby, a cafe, a

rooms, the floors upon the technical storey are booked. The Spa with the indoor swimming pool and the fitness center as well as the lobby in the entrance and the meeting halls in the second floor are combined to each other in the living room with sculptural stairs.

**Parkinn**

The Park Inn Hotel of Russian Federation that is planned to be positioned in the city of Chelyabinsk as a 3 star city hotel has a capacity for 440 beds. The bedrooms of the hotel are located in the upper 10 floors as the ground floor is separated for common fields. Within the constitution spreaded on a 12.667 m<sup>2</sup> area; the ground floor is composed of common areas like lobby, restaurant and meeting halls whereas the other 154 rooms are located in the upper floors. Hotel and restaurant entrance has been emphasized with



**Park Inn Otel renkli yüzey düzenlemesi**  
Park Inn Hotel colored surface arrangement