

İNSAAT DÜNYASI

EKİM 2011

PROJE + ŞANTIYE + MALZEME

TÜRKİYE'NİN ULUSLARARASI YATIRIM, PROJE VE MÜTEAHHİTLİK DERGİSİ

Sayfa 307 Fiyatı 6 TL

VİTRİNDEKİLER

30
PROJE

Büyükhanlı GYO
Yönetim Kurulu Başkanı
AHMET BÜYÜKHANLI
İnşaat sektörü
altın çağını yaşayacak

**YÜKSELEN
YATIRIMLAR**

Dünya'nın en fütüristik yapısı

NLF BURSA

BİLEŞİM
MİMARLIK, İNŞAAT VE
MÜHÜR MÜHÜRLEME A.Ş.



VitrA

ARTEMA

İyi mimarlık nedir?

Terracity Alışveriş Merkezi / Antalya



Hazan Öncüoğlu tarafından 1967'ye kurulan **Öncüoğlu+ACP**, 1967'den bu yana genel müdürlüğünü Eriş Öncüoğlu ve ortakları Ömer Kaya, Cem Aksoy, Cüneyt Korkmaz ve Ergin Öncüoğlu tarafından yürütülmektedir. ACP aynı zamanda yurd dışındaki bölgesel ofisler için de bir marka, projelerini Ankara, İstanbul, Moskova, Manila ve Atlanta ofislerinde çalıştıran bir küresel markadır. Aynı küresel markadır alışveriş merkezleri, konut, ofis, hastane yapıları alanında uzman olan **Öncüoğlu+ACP**'nin Ekiyap, Roket, Kataristan, Doğu Anadolu ve Öm. Doğu'ya inşaatı gerçekleştiren ve geliştirildiği projeler ile **Özyapı** ve **ÖRE** gibi büyük ölçekli bir portfolyo bulunmaktadır.

Öncüoğlu Mimarlık tarafından 2008 yılında tasarımı başlanan **Terracity Alışveriş Merkezi** Haziran 2011'de kullanıcılarına kapılarını açtı.

Piromerica Real Estate Investors ve ErişPartners ortaklığında Antalya'daki en büyük alışveriş merkezi olarak geliştirilen proje, bugün 48.000 m² kiralabilir alanda 150 mağaza ve 30 restoranla hizmet veriyor.

Lara bölgesi, Tekelioğlu Caddesi üzerinde konumlanan projenin ana yola bakan köşelerinde oluşturulan iki ana meydanın girişler planlanması, girişlerde tasarlanan arıyuncular fontik temaları ile öne alınmış. Doğu taraftaki arıyuncu güneş öğeleriyle tasarlanırken, batı taraftaki arıyuncu deniz öğeleriyle yorumlanmış. Sosyal açık alanlar, bir etkinlik alanı haline getirilerek çayya taşınmış ve yüksekliğin bir kentsel plato yaratılmış. Üçüncü katteki kentsel plato; sinema, cafe bar, restoranlar ve peyzaj bahçesi içeriyor. Plato, açık havada yaz keyfi oturulabilecek, ayrıca gece de açık kalsak pekilde tasarlanmış.

Cephede deniz ve güneş temalarıyla öğelerle; beton, taş, ahşap gibi doğal malzemelerle vurgulanmış. Ana temalara odak kalınarak binanın belli noktalarına heykeller yerleştirilmiş. Heykel sanatçısı Haniş İyler ile çalışılarak koruluklarından dış mekandaki sanatçı objelere kadar yapının kimliğini simgelayacak karakteristik öğeler yaratılmış.

Terracity Alışveriş Merkezi - Retail City 2011 Ödülleri 'nde **Mall of the Year** ve **Best Retail Destination of the Year** kategorilerinde finalist olmuştur ve **Mapic 2011 Ödülleri** 'nde **Best Retail Development** kategorisinde değerlendirilmiştir.

Öncüoğlu Mimarlık tarafından projelendirilen **Terracity Alışveriş Merkezi** 'nde Eczacıbaşı Yapı Grubu ürününün tercih edilmesinden ve bu önemli başarıların içinde yer almaktan gururluyuz.